

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением исполняющего обязанности  
главы администрации Пензенского района Пензенской области  
от 18.12. 2008г. № 2259

**ПОРЯДОК**  
**рассмотрения проектов схем территориального планирования**  
**Пензенской области, муниципальных районов Пензенской области,**  
**имеющих общую границу с Пензенским районом Пензенской области и**  
**проектов генеральных планов поселений Пензенского района**  
**Пензенской области и подготовка по ним заключений**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру рассмотрения и подготовки администрацией Пензенского района заключений о согласовании проектов схем территориального планирования Пензенской области, муниципальных районов Пензенской области, имеющих общую границу с Пензенским районом Пензенской области, а также генеральных планов поселений Пензенского района Пензенской области (далее - «проекты документов территориального планирования»).

2. Согласование проектов документов территориального планирования осуществляется Пензенским районом Пензенской области в случаях, указанных в части 3 статьи 16, части 4 статьи 21 и части 4 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рассмотрение проекта документа территориального планирования и подготовку сводного заключения о согласовании (отказе в согласовании) такого документа организует отдел муниципального хозяйства и архитектуры администрации Пензенского района Пензенской области.

4. Для согласования проекта документа территориального планирования заказчик проекта документа территориального планирования направляет в администрацию Пензенского района Пензенской области один экземпляр такого документа на бумажном и электронном носителях.

5. Поступивший проект документа территориального планирования направляется в отдел муниципального хозяйства и архитектуры администрации Пензенского района для согласования установления зон с особыми условиями использования территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального или местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории Пензенского района, а также согласование проектов документов территориального планирования в части учета содержащихся в схеме территориального планирования Пензенского района положений о территориальном планировании.

6. Отдел муниципального хозяйства и архитектуры администрации Пензенского района в течение пяти дней с даты получения проекта документа территориального планирования направляет его копию на бумажном или электронном носителе в отдел экономики, имущественных и земельных

отношений администрации Пензенского района для согласования планируемого изменения границ земельных участков, находящихся в ведении Пензенского района Пензенской области.

7. Отдел муниципального хозяйства и архитектуры, а также отдел экономики, имущественных и земельных отношений администрации Пензенского района рассматривают проект документа территориального планирования в части вопросов, входящих в их компетенцию, и готовят заключение в течение 30 дней с даты получения проекта.

8. Заключение должно содержать положение о согласовании предоставленного проекта или об отказе его согласовании с обоснованием причины такого отказа.

9. Заключения о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования подписываются начальником отдела муниципального хозяйства и архитектуры, отделом экономики, имущественных и земельных отношений администрации Пензенского района Пензенской области.

10. В случае если в установленный в пункте 7 настоящего Порядка срок отдел муниципального хозяйства и архитектуры или отдел экономики, имущественных и земельных отношений не представят свои заключения, проект документа территориального планирования считается согласованным.

11. На основании полученных заключений о согласовании (об отказе в согласовании) отдел муниципального хозяйства и архитектуры администрации Пензенского района осуществляет подготовку сводного заключения на проект документа территориального планирования и направляет его на подпись главе Пензенского района Пензенской области.

12. Согласование администрацией Пензенского района Пензенской области изменений, вносимых в утвержденные документы территориального планирования, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.